

Evelin Kuusik

Saatja: Evelin Kuusik [evelin.kuusik@joelahtme.ee]
Saatmisaeg: 9. jaanuar 2019. a. 13:46
Adressaat: 'Kadri Prants'
Teema: RE: Neeme küla Uitro maaüksuse ja lähiala detailplaneeringust
Manused: Uitro DP KSHE 13072018_0.pdf

Tere,

Alljärgnevalt vastame Teie küsimustele:

1. Jõelähtme Vallavalitsusele teadaolevalt ja Eesti Looduse Infosüsteemi (EELIS) andmebaasi kohaselt ei paikne planeeringualal kaitstavaid loodusobjekte, Natura 2000 võrgustiku alasid ega teisi maastikuliselt väärtuslikke või tundlikke alasid, mida planeeringuga kavandatav tegevus võib mõjuda.
2. Planeeringu algatamise taotluse juurde esitatud eskiislahenduse kohaselt tagatakse planeeringuga pääs kallasraja ja vastavalt veeseaduse § 10 lg 5 peab kallasraja sulgeja kinnise territooriumi tähistama ja võimaldama kinnisest territooriumist möödapääsu.
3. Palun leidke manusest teabenõude korras küsitud KSH eelhinnang.
4. Vallavalitsusel on kavas korraldada lähteseisukohti ja eskiislahendust tutvustav avalik arutelu peale detailplaneeringu eskiisi esitamisest kohalikule omavalitsusele. Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lõikele 2 kaasame Teie soovil Teid detailplaneeringu koostamisse.
5. Tegemist ei ole avaliku turismiobjektiga. Uitro maaüksus kuulub eraomandisse. Planeerimismenetluses arvestatakse looduskaitseaduses kehtestatud piirangutega. Teil on võimalus planeerimismenetluses kaasa rääkida ja avaldada oma arvamust.

Lugupidamisega,



Evelin Kuusik
planeeringuspetsialist
Jõelähtme Vallavalitsus
Tel. 605 48 55
e-post: evelin.kuusik@joelahtme.ee

From: Kadri Prants [<mailto:kadri.prants@gmail.com>]
Sent: Monday, January 7, 2019 4:27 PM
To: evelin.kuusik@joelahtme.ee
Subject: Neeme küla Uitro maaüksuse ja lähiala detailplaneeringust

Tere

Kirjutati Teile seoses möödunud aasta lõpus algatatud Neeme küla Uitro maaüksuse ja lähiala detailplaneeringuga (13.12.2018 nr 165).

Kuna tegemist on Neeme küla kõige külalistatavama loodusobjektiga, kus lisaks ajaloolistele vaatamisväärsustele ja kaunistele vaadetele kasvab ka arvukate kooslustena looduskaitsealuselisi taimi (roosa merikann ja rand-seahernes) ning muidki põnevaid taimi, siis tekitab algatatud detailplaneering hämmingut ja muret. Saan aru, et suures osas on tegu eramaaga, aga...

1. Kas niivõrd arvukad kooslused ei peaks olema säilitamist väärt? Elamu- ja sadamakruntideks jagamisel on üsna kindel, et need väärtuslikud kooslused hävitatakse.

2. Kas kruntide vahelt tagatakse kallasrajale pääsemine ja kuidas peaks kallasrajal liikuja mööda saama rajatava erasadama territooriumist? Uitra sääre tipp peaks jääma ikka külastatavaks vaatamisväärsuseks ja sealne vana majakas kasvõi kaugemalt vaadeldavaks.

Kas oleks võimalik tutvuda KSH eelhinnanguga ka lähemalt?

Kas on juba teada, millal toimub selle planeeringu avalik arutelu?

Mida veel saaks väärtusliku loodus- ja turismiobjekti kaitseks ette võtta?

Ette tänades!

Kadri Prants

Neeme küla elanik,

matkajuht ja atesteeritud Harjumaa giid

tel 56935275

--

<http://katamaailm.blogspot.com/>